**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Октябрьское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Октябрьского сельского поселения

и иной официальной информации

 23.11.2018 г.

 с. Октябрьское

 Издается с 2005 г. **№ 64**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» ноября 2018 г. № 61

с. Октябрьское

О внесении изменений и дополнений в Постановление Администрации Октябрьского сельского поселения от 19.12.2013 № 56 «О принятии Административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Октябрьского сельского поселения»

Федеральным законом от 03 августа 2018 № 316-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», указанные поправки в Федеральный закон от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" вступили в законную силу с 14 августа 2018 года. Так же Федеральным законом от 31 декабря 2017 № 485-ФЗ « О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. На основании вышеизложенного Администрация Октябрьского сельского поселения

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в Постановление Администрации Октябрьского сельского поселения от 19.12.2013 № 56 «О принятии Административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Октябрьского сельского поселения» следующего содержания:

1) часть 6 «Мероприятия по муниципальному жилищному контролю» дополнить пунктом 6.6 следующего содержания:

«6.6. Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при условии, что иное не установлено федеральным законом, при наличии у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение и входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало угрозу указанных последствий, орган муниципального контроля объявляют юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и предлагают юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок орган муниципального контроля.».

2) часть 8. «Внеплановые проверки при осуществлении муниципального жилищного контроля» пункт 8.1 дополнить подпунктом 6) следующего содержания:

«6) выявление органом муниципального жилищного контроля в системе информации о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, о фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в системе.»

2.Опубликовать настоящее Постановление в Информационном бюллетене Октябрьского сельского поселения и разместить на официальном сайте муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» в сети Интернет ([http://www.oktsp.tomskinvest.ru](http://www.mezhen.ru)).

3.Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4.Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселения

(Глава Администрации) Т.А. Султанов